

DOMANDA DI VOLTURA N°. □□□□□

DATA _____

COD. INQ. □□□□□□

(DA COMPILARE A CURA DI A.R.T.E.)

Spett.le

A.R.T.E. Genova

Ufficio Edilizia Residenziale Sociale

Via B. Castello, 3

16121 Genova GE

OGGETTO: Voltura atto convenzionale di locazione (art. 12 bis L.R. n. 10/2004 e s.m.i.)

Alloggio sito in _____ via _____ civ. _____ int. _____

Il sottoscritto _____

nato a _____ (____) il _____

tel. _____ in qualità di _____ *[indicare rapporto di parentela]*

del Sig. _____, locatario dell'alloggio in oggetto

C H I E D E

che sia intestato a suo nome il relativo atto convenzionale di locazione, ai sensi dell'art. 12 bis della L.R. nr.10/2004 e s.m.i.. per avvenuto:

☐

DECESSO ASSEGNATARIO

☐

SEPARAZIONE CONIUGALE

☐

TRASFERIMENTO ASSEGNATARIO

avvenuto in data _____

D I C H I A R A

(ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000)

- di essere residente dal _____ nell'alloggio di cui sopra;
- di essere in possesso di una certificazione ISEE, riferita al proprio nucleo familiare ed aggiornata all'ultima dichiarazione reddituale presentata ai fini fiscali pari ad euro

- di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea regolarmente soggiornante/i (D.Lgs. n. 30/2007), oppure:

- di essere titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (D.Lgs. n. 3/2007);
 - di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea in regola con le disposizioni di cui alla vigente normativa (Art. 40, comma 6, D.Lgs. n. 286/98 e s.m.i.);
 - di essere titolare dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria (D.Lgs. n. 251/2007 e s.m.i.);
- che il proprio nucleo familiare è in possesso del requisito di cui alla legge regionale nr.10/2004 - art. 5, comma 1, lett. d bis (assenza di condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a 5 anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena);

D I C H I A R A di NON POSSEDERE

(ai sensi art.47 D.P.R. 445/2000)

- diritti di piena proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale provinciale;
- diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili sia superiore al valore medio, incrementato del 20%, degli alloggi di E.R.P.;
- diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati all'estero.

Dichiara, altresì, di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr.679/2016 (GDPR), che:

- i dati personali forniti dall'utente saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa;
- per le predette finalità il conferimento dei dati è obbligatorio;
- i dati verranno conservati per il tempo necessario per le finalità per cui sono raccolti e per ottemperare agli obblighi di legge;
- i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato, nonché a soggetti terzi la cui attività è necessaria per l'adempimento del contratto, il corretto svolgimento e/o il miglioramento dei servizi offerti dal Titolare ed anche per ottemperare a determinati obblighi di legge prescritti, ad esempio, per il controllo e la vigilanza dell'attività svolta.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

Si ricorda che qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente ottenuti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ed incorre nelle sanzioni penali (art. 495 e 496 del C.P.) così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Luogo	data	firma del richiedente (*)

(*) Nel caso in cui l'istanza non sia sottoscritta in presenza del dipendente addetto, deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

**Rinuncia all'intestazione
dell'atto convenzionale di locazione**
(da compilare solo in caso di voltura per trasferimento da parte dell'assegnatario)

Il sottoscritto _____

nato a _____ () il _____

residente in _____ Via _____ civ. _____ int. _____

D I C H I A R A

➤ di rinunciare all'intestazione a proprio nome dell'atto convenzionale di locazione per l'alloggio di Via _____ civ. _____ int. _____ sc. _____

➤ di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D. Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr.679/2016 (G.D.P.R.), che:

- i dati personali forniti dall'utente saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa;
- per le predette finalità il conferimento dei dati è obbligatorio;
- i dati verranno conservati per il tempo necessario per le finalità per cui sono raccolti e per ottemperare agli obblighi di legge;
- i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato, nonché a soggetti terzi la cui attività è necessaria per l'adempimento del contratto, il corretto svolgimento e/o il miglioramento dei servizi offerti dal Titolare ed anche per ottemperare a determinati obblighi di legge prescritti, ad esempio, per il controllo e la vigilanza dell'attività svolta.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

_____, _____ IL DICHIARANTE (*) _____
Luogo data firma

(*) Nel caso in cui l'istanza non sia sottoscritta in presenza del dipendente addetto, deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.